



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от «04» апреля 2014 года № 18  
г. Качканар Свердловской области*

**Об утверждении плана мероприятий по проверке исполнения условий  
договоров аренды**

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарского городской Думы от 29.12.2005 г. № 127, Положением о порядке и условиях управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Качканарского городского округа, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа от 19.05.2011 г. № 38, Распоряжением Главы муниципального образования город Качканар от 16.11.2005 г. № 82-р «О наделении полномочиями Комитета по управлению муниципальным имуществом Муниципального образования город Качканар», в целях осуществления контроля за исполнением условий договоров аренды земельных участков,

1. Утвердить План проверок исполнения условий договоров аренды земельных участков на 2014 год. (Приложение №1).

2. Создать Комиссию по осуществлению проверки исполнения условий договоров аренды земельных участков.

3. Утвердить Комиссию в следующем составе:

Адамчук Ольга Владимировна -

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа

Медведская Дарья Леонидовна -

Специалист 1 категории Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа

Ропай Ксения Николаевна -

Специалист 1 категории Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа

4. Определить предметом контроля:

- Срок действия договора аренды земельного участка
- Разрешенное использование земельного участка

- Порядок и условия внесения арендной платы
- Наличие регистрации договора аренды земельного участка (при наличии требований).
- Соблюдение процедуры передачи земельного участка (части земельного участка) в субаренду и третьим лицам (при наличии)
- Особые условия (при наличии соответствующих оснований).
- Соответствие площади (границ) арендуемых земельных участков, материалов его межевания (при наличии жалоб смежных землепользователей).

5. Оформить результаты контрольных мероприятий в форме акта в течение 10 рабочих дней по окончании контрольных мероприятий.

6. Возложить ответственность за организацию и проведение контрольных мероприятий на специалиста Комитета – Медведскую Д.Л.

7. Разместить специалисту Комитета – Медведской Д.Л. план мероприятий в разделе «Комитет» на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно – коммуникационной сети общего пользования «Интернет» в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

8. Ознакомить с настоящим распоряжением сотрудников Комитета.

Председатель Комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом

О.В. Адамчук

**План проверок исполнения арендаторами  
условий договоров аренды земельных участков  
на 2, 3, 4 квартал 2014 года**

№ п/п	ФИО Арендатора	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, разрешенное использование	Срок исполнения
1	Ахундов Вагиф Максуд оглы	г. Качканар, ул. Толстого, дом 10	S=9800 кв.м. размещение временных торговых сооружений (теплица)	2 квартал
2	ООО «Автосервис»	г. Качканар, ул. Горная, д.60	S=3298 кв.м. платная открытая автостоянка	2 квартал
3	ООО «Меридиан» б	г. Качканар, пром. зона 9 кварт, уч. 36	S=11107 кв.м. для проектиров. и строит. цеха по производству угля	2 квартал
4	ООО «Меридиан»	г. Качканар, пром. площадка, уч. 2	S=56600 кв.м. под зданиями и сооруж. производств. назначения	2 квартал
5	ООО «Меридиан»	г. Качканар, пром. зона 9 кварт, ж/д пути ст. Качканар-Сортировоч.	S=6271 кв.м. эксплуатация ж/д пути	2 квартал
6	Иванова С.Г.	г. Качканар, ул. Свердлова, д. в районе гост. "" Октябрьская"	S=33 кв.м. размещение временного торгового сооружения ( 22.08.2016г.)	2 квартал
7	Шашмулин О.Л.	г. Качканар, мкр 4-й А, д.70	S=771 кв.м. административное здание жилищно-коммунального участка №1, управление жилищно-эксплуатационного предприятия и бюро ритуальных услуг.	2 квартал
8	Гревцов А.В.	г. Качканар, ул. Качканарская, д. 4	S=885 кв.м. ИЖС	3 квартал
9	Каземиров Е.Н.	г. Качканар, ул. Качканарская, 4а	S=866 кв.м. ИЖС	3 квартал
10	Огибенин А.А.	г. Качканар ул. Тургенева №1, корпус 39, уч.1	S=4016 кв.м. мастерские	3 квартал
11	Козеродова Н.А.	г. Качканар, ул. Тургенева, д.1, корпус 3	S=4658 кв.м. объект промышленности	3 квартал
12	Леванова Я. Е.	г. Качканар, ул. Тургенева №1, корпус 63	S=1548 кв.м. крытый склад	3 квартал
13	Исмаилова А. В.	г. Качканар, ул. Советская, 5/1	S=87 кв.м. для временного сооружения эксплуатации торгового	3 квартал
14	Алиманов Аишаф Амзада оглы	г. Качканар, ул. Свердлова 27/1	S=151 кв.м. под торговый павильон.	4 квартал
15	Арутюнян Г.С.	г. Качканар, 9 мкр. В районе клуба «Альтернатива»	S=228 кв.м., торговое сооружение-закусочная.	4 квартал
16	«Уральский промышленно – экономический техникум»	г. Качканар, ул. Мира, 1	S=786,1 кв.м. объект образования	4 квартал
17	Наумов В.Ю.	г. Качканар, ул. Мира, 13	S=868 кв.м. ИЖС(28.05.2014г.)	4 квартал
18	Гладких В.В.	г. Качканар, ул. Мира, 5а	S=884 кв.м. ИЖС(06.03.2005г.)	4 квартал
19	Алиманов Парвиз Амзада оглы	г. Качканар, ул. Горная, д.16	S=1000 кв.м. для проектирования и строительства магазина заказов (до 25.06.2015г.)	4 квартал
20	Гирик М.А.	г. Качканар, 12 мкр., д.13	S=1550 кв.м. ИЖС	4 квартал
21	Бадертдинов Р.А.	г. Качканар, пер. Шевченко, 16	S=940 кв.м. ИЖС	4 квартал