



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

*от 12 декабря 2014 года № 115
г. Качканар Свердловской области*

**Об утверждении плана мероприятий по проверке исполнения условий
договоров аренды**

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарской городской Думы от 29.12.2005 г. № 127, Положением о порядке и условиях управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Качканарского городского округа, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа от 19.05.2011 г. № 38, Распоряжением Главы муниципального образования город Качканар от 16.11.2005 г. № 82-р «О наделении полномочиями Комитета по управлению муниципальным имуществом Муниципального образования город Качканар», в целях осуществления контроля за исполнением условий договоров аренды земельных участков,

1. Утвердить План проверок исполнения условий договоров аренды земельных участков на 2015 год. (Приложение №1).

2. Создать Комиссию по осуществлению проверки исполнения условий договоров аренды земельных участков.

3. Утвердить Комиссию в следующем составе:

Адамчук Ольга Владимировна -

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Качканарского городского округа

Медведская Дарья Леонидовна -

Специалист 1 категории Комитета по
управлению муниципальным
имуществом Качканарского городского
округа

Ропай Ксения Николаевна -

Специалист 1 категории Комитета по
управлению муниципальным
имуществом Качканарского городского
округа

4. Определить предметом контроля:

- Срок действия договора аренды земельного участка
- Соблюдение арендаторами разрешенного использования земельного участка
- Своевременность внесения арендной платы

- Наличие регистрация договора аренды земельного участка (при наличии требований).
- Соблюдение процедуры передачи земельного участка (части земельного участка) в субаренду и третьи лицам (при наличии)
- Особые условия (при наличии соответствующих оснований).
- Соответствие площади (границ) арендуемых земельных участков, материалом его межевания (при наличии жалоб смежных землепользователей).

5. Оформить результаты контрольных мероприятий в форме акта в течение 10 рабочих дней по окончанию контрольных мероприятий.

6. Возложить ответственность за организацию и проведение контрольных мероприятий на специалиста Комитета – Медведскую Д.Л.

7. Разместить специалисту Комитета – Медведской Д.Л. план мероприятий в разделе «Комитет» на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно – коммуникационной сети общего пользования «Интернет» в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

8. Ознакомить с настоящим распоряжением сотрудников Комитета.

Председатель Комитета по
управлению муниципальным
имуществом

О.В. Адамчук

**План проверок исполнения арендаторами
условий договоров аренды земельных участков
на 2, 3, 4 квартал 2015 года**

№ п/п	ФИО Арендатора	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, разрешенное использование	Срок исполнения
1	Алимерзаев Валлидин Балакиши оглы	г. Качканар, 5 мкр., в районе магазина «Березка»	S=30 кв.м., для установки торгового киоска	2 квартал
2	Салахутдинов Р.Р.	г. Качканар, 5 а мкр., уч.№51/1	S=869 кв.м. для установки временного торгового павильона	2 квартал
3	Погудин А.В.	г. Качканар, 5 а мкр., уч.№11/1	S=218 кв.м. для установки временного торгового павильона	2 квартал
4	Ковалев А.В	г. Качканар, 5 мкр., уч.№35/1	S=133 кв.м. под объект торговли (торговый павильон)	2 квартал
5	Лужбин С.Н.	г. Качканар, п. Валериановск, ул. Кирова, 4а/1	S=88 кв.м. для установки торгового павильона	2 квартал
6	Шулятникова Л.В.	г. Качканар, п. Валериановск, ул. Кирова, 9/1	S=60 кв.м. остановочный комплекс	2 квартал
7	Яцульчак А.М.	г. Качканар, 8 мкр., уч. 8/2	S=30 кв.м., временное торговое сооружение - павильон	3 квартал
8	Люфтинг А.В	г. Качканар, 8 мкр., уч. 5в	S=1754.00 кв.м, проектирование и строительство автостоянки	3 квартал
9	Курбанов У.Т.	г. Качканар, 8 мкр., уч. 35/2	S=40 кв.м. установка торгового павильона	3 квартал
10	Залицаев С.Ю.	г. Качканар, ул. Чехова, уч. 52	S=1211 кв.м. для реконструкции нежилого здания	3 квартал
11	Крашенинникова И.А.	г. Качканар, ул. Октябрьская, около жилого дома №21	S=45 кв.м. для установки и эксплуатации остановочного комплекса	3 квартал
12	Кирилук О.В.	г. Качканар, ул. Октябрьская, около жилого дома №28	S=104 кв.м. для размещения торгового павильона	3 квартал
13	Тимкачева О.Ю.	г. Качканар, сад № 14, участок № 8	S=800 кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
14	Еришов К.А.	г. Качканар, сад № 14, участок № 57	S=800 кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или	4 квартал

			его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015.	
15	<i>Чариков Д.Г.</i>	<i>г. Качканар, сад № 14, участок № 58</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
16	<i>Плытник И.П.</i>	<i>г. Качканар, сад № 14, участок № 243</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015.	4 квартал
17	<i>Розбаум Э.К.</i>	<i>г. Качканар, сад № 14, участок № 330</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
18	<i>Несмеянов В.В.</i>	<i>г. Качканар, сад № 14, участок № 322</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
19	<i>Ковтун О.В</i>	<i>г. Качканар, сад № 14, участок № 341</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
20	<i>Комаров С.Д.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 474</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
21	<i>Штерман Р.В.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 602</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
22	<i>Стасюк А.Л.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 606</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
23	<i>Штерман Р.В.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 639</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
24	<i>Халилеева О.А.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 694</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%)	4 квартал

			в срок до 01.10.2015	
25	<i>Несмеянов В.В,</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 783</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал
26	<i>Фролов М.К.</i>	<i>г. Качканар сад № 14, участок № 934</i>	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2015	4 квартал