



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 декабря 2015 года № 96
г. Качканар Свердловской области

**Об утверждении плана мероприятий по проверке исполнения условий
договоров аренды**

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарского городской Думы от 29.12.2005 г. № 127, Положением о порядке и условиях управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Качканарского городского округа, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа от 19.05.2011 г. № 38, Распоряжением Главы муниципального образования город Качканар от 16.11.2005 г. № 82-р «О наделении полномочиями Комитета по управлению муниципальным имуществом Муниципального образования город Качканар», в целях осуществления контроля за исполнением условий договоров аренды земельных участков,

1. Утвердить План проверок исполнения условий договоров аренды земельных участков на 2016 год. (Приложение №1).

2. Создать Комиссию по осуществлению проверки исполнения условий договоров аренды земельных участков.

3. Утвердить Комиссию в следующем составе:

Адамчук Ольга Владимировна -

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Качканарского городского округа

Медведская Дарья Леонидовна -

Специалист 1 категории Комитета по
управлению муниципальным
имуществом Качканарского городского
округа

Беспярых Ксения Николаевна -

Ведущий специалист Комитета по
управлению муниципальным
имуществом Качканарского городского
округа

4. Определить предметом контроля:

- Срок действия договора аренды земельного участка
- Соблюдение арендаторами разрешенного использования земельного участка
- Своевременность внесения арендной платы

- Наличие регистрация договора аренды земельного участка (при наличии требований).
- Соблюдение процедуры передачи земельного участка (части земельного участка) в субаренду и третьи лицам (при наличии)
- Особые условия (при наличии соответствующих оснований).
- Соответствие площади (границ) арендуемых земельных участков, материалом его межевания (при наличии жалоб смежных землепользователей).

5. Оформить результаты контрольных мероприятий в форме акта в течение 10 рабочих дней по окончанию контрольных мероприятий.

6. Возложить ответственность за организацию и проведение контрольных мероприятий на специалиста Комитета – Медведскую Д.Л.

7. Разместить специалисту Комитета – Медведской Д.Л. план мероприятий в разделе «Комитет» на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно – коммуникационной сети общего пользования «Интернет» в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

8. Ознакомить с настоящим распоряжением сотрудников Комитета.

Председатель Комитета по
управлению муниципальным
имуществом



О.В. Адамчук

**План проверок исполнения арендаторами
условий договоров аренды земельных участков
на 2, 3, 4 квартал 2016года**

№ п/п	ФИО Арендатора	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, разрешенное использование	Срок исполнения
1	Кудрин Л.Н.	город Качканар, ул. Горная, 1а	S=1062 кв.м, строительство магазина запчастей	2 квартал
2	Кудрин Л.Н.	город Качканар, ул. Горная, 1а/1	S=660 кв.м. строительство локальных очистных сооружений и парковки автотранспорта	2 квартал
3	Глухов Н.А.	город Качканар, восточнее коллективного сада №14	S=2000 кв.м. Для размещения объектов физической культуры и спорта	2 квартал
4	Белюсов К.В.	город Качканар, 10 микрорайон, участок №62/1	S=2620 кв.м. для проектирования и строительства автостоянки	2 квартал
5	Гаврин Н.П.	город Качканар, сад №14, уч.129	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
6	Чуманов Е.В.	город Качканар, сад №14, уч.170	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
7	Гаева Т.А.	город Качканар, сад №14, уч.208	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
8	Кузнецова Е.В.	город Качканар, сад №14, уч.229	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
9	Кучко А.Е.	город Качканар, сад №14, уч.230	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
10	Ханин В.В.	город Качканар, сад №14, уч.286	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%)	3 квартал

			в срок до 01.10.2016.	
11	Авходеев И.Р.	город Качканар, сад №14, уч.472	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
12	Пасынков Е.А.	город Качканар, сад №14, уч.524	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
13	Якущенко Н.А.	город Качканар, сад №14, уч.754	S=800кв.м. садоводство, с условием разработки земельного участка или его части (не менее 40%) в срок до 01.10.2016.	3 квартал
14	Гореева Р.Х.	город Качканар, улица Мира, участок №7а	S=880кв.м. под индивидуальное жилищное строительство	4 квартал
15	Михайлов В.Н	город Качканар, улица Мира, участок 7	S=895кв.м. под индивидуальное жилищное строительство	4 квартал
16	Бакуров О.А.	город Качканар, 11 мкр., уч. 12/2	S=2676кв.м. проектирование и строительство платной автомобильной стоянки	4 квартал
17	Глухов Н.А.	город Качканар, 8 микрорайон, участок №5/3	S=2752 кв.м., для организации веревочного парка развлечений	4 квартал