



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28 декабря 2017 года № 100  
г. Качканар Свердловской области*

**Об утверждении плана мероприятий по проверке исполнения условий  
договоров аренды**

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарского городской Думы от 29.12.2005 г. № 127, Положением о порядке и условиях управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Качканарского городского округа, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа от 19.05.2011. № 38 (в редакции от 24.10.2012 № 76), Распоряжением Главы муниципального образования город Качканар от 16.11.2005 № 82-р «О наделении полномочиями Комитета по управлению муниципальным имуществом Муниципального образования город Качканар», в целях осуществления контроля за исполнением условий договоров аренды земельных участков,

1. Утвердить План проверок исполнения условий договоров аренды земельных участков на 2018 год. (Приложение №1).
2. Создать Комиссию по осуществлению проверки исполнения условий договоров аренды земельных участков.
3. Утвердить Комиссию в следующем составе:

Адамчук Ольга Владимировна -

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
Качканарского городского округа

Медведская Дарья Леонидовна -

Ведущий специалист Комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом Качканарского городского  
округа

Карпухина Илона Константиновна -

Специалист 1 категории Комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом Качканарского городского  
округа

4. Определить предметом контроля:

- Срок действия договора аренды земельного участка
- Соблюдение арендаторами разрешенного использования земельного участка
- Своевременность внесения арендной платы
- Наличие регистрации договора аренды земельного участка (при наличии требований).
- Особые условия (при наличии соответствующих оснований).
- Соответствие площади (границ) арендуемых земельных участков, материалом его межевания (при наличии жалоб смежных землепользователей).

5. Оформить результаты контрольных мероприятий в форме акта в течение 10 рабочих дней по окончанию контрольных мероприятий.

6. Возложить ответственность за организацию и проведение контрольных мероприятий на специалиста Комитета – Медведскую Д.Л.

7. Разместить специалисту Комитета – Медведской Д.Л. план мероприятий в разделе «Комитет» на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно – коммуникационной сети общего пользования «Интернет» в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

8. Ознакомить с настоящим распоряжением сотрудников Комитета.

Председатель Комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом



О.В. Адамчук

**План проверок исполнения арендаторами  
условий договоров аренды земельных участков  
на 2, 3, 4 квартал 2018 года**

| №<br>п/п | ФИО Арендатора                                    | Адрес земельного участка  | Площадь земельного участка, разрешенное использование  | Срок исполнения |
|----------|---|---|--|-----------------|
| 1        | Кишеев Павел Сергеевич                            | Свердловская обл, г Качканар, ул Чехова, участок №66                    | S=630 кв. м<br>объекты бытового обслуживания   | 2 квартал       |
| 2        | Общество с ограниченной ответственностью "Вера А" | Свердловская обл, г Качканар, ул Свердлова, д.30а                       | S=1 560 кв. м<br>открытая автостоянка с сервисным обслуживанием  | 2 квартал       |
| 3        | ООО "Бизнес-Ангел"                                | Свердловская обл, г Качканар, ул Новая, участок № 16/1                  | S=2 484 кв. м<br>Для размещения объектов розничной торговли  | 2 квартал       |
| 4        | ООО "Бизнес-Ангел"                                | Свердловская обл, г Качканар, ул Новая, участок № 16                    | S=1 089 кв. м<br>Для размещения объектов предпринимательской деятельности  | 2 квартал       |
| 5        | ООО "Стройсервис-Технология"                      | Свердловская обл, г Качканар, ул Мира, д.21                             | S=3 593 кв. м<br>Для проектирования и строительства жилого дома  | 3 квартал       |
| 6        | Щербаков Сергей Владимирович                      | Свердловская обл, г Качканар, промзона 7 кв., участок №10               | S=16 804 кв. м<br>склады   | 3 квартал       |
| 7        | Леднев Андрей Юрьевич                             | Свердловская обл, г Качканар, промышленная зона, 7 квартал, участок №9  | S=1 380 кв. м<br>строительная промышленность   | 3 квартал       |
| 8        | ООО "РСГРУП"                                      | Свердловская обл, г Качканар, промзона, 5 кв. улица Провокзальная, уч 1 | S=2 329 кв. м<br>под зданиями и сооружениями производственного назначения  | 3 квартал       |
| 9        | ИП Мясников Аркадий Николаевич                    | Свердловская обл, г Качканар, мкр 4-й А, уч. 93                         | S=781 кв. м<br>Для размещения административных зданий  | 4 квартал       |
| 10       | Хорькова Галина Валентиновна                      | Свердловская обл, г Качканар, промзона, 5 квартал, уч.52/1              | S=1 898 кв. м<br>Для размещения промышленных объектов  | 4 квартал       |
| 11       | Бабенко Александр Сергеевич                       | Свердловская обл, г Качканар, ул Гикалова, д.13                         | S=1 415 кв. м<br>проектирование и строительство магазина для торговли промышленными товарами и остановочного комплекса | 4 квартал       |
| 12       | ООО "ВЭМ"   | Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, уч. № 32                 | S= 8 849 кв. м<br>Для размещения объектов розничной торговли   | 4 квартал       |
| 13       | Мартынов Олег Иванович                            | Свердловская область, город Качканар, 11 мкр, уч. 35/6                  | S=2 210 кв. м<br>Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог                        | 4 квартал       |