



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

От 20 марта 2023 года № 49
г. Качканар Свердловской области

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарской городской Думы от 29.12.2005 № 127 (в актуальной редакции), рассмотрев ходатайство АО «ГАЗЭКС» (ИНН/КПП: 6612001379/660850001), по вопросу установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка КН 66:48:0317001:237, на основании региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области на 2021-2030 гг. утвержденной Указом Губернатора Свердловской области от 29.12.2021 № 775-УГ (ред. от 30.12.2022), рабочей документацией «Строительство распределительного газопровода для газификации жилых домов по ул. Горная, ул. Тургенева, ул. Бажова, г. Качканар», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Распределительный газопровод для газификации жилых домов по ул. Горная, ул. Тургенева, ул. Бажова г. Качканар, (1,2 этапы), по итогам сообщения на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет», о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков (от 03.03.2023), Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 298 кв.м., КН 66:48:0317001:237, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 11-й, уч. 13, целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Распределительный газопровод для газификации жилых домов по ул. Горная, ул. Тургенева, ул. Бажова г. Качканар, (1,2 этапы)».
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему решению.
3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 1 месяц.

5. АО «ГАЗЭКС» ИНН/КПП: 6612001379/660850001, в срок, не превышающий трех месяцев после завершения размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

4. В течении 5 рабочих дней:

- разместить решение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа (<http://kumi.kgob66.ru>);

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- направить копию решения Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая жилищная компания «Наш дом», в целях уведомления правообладателей земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута и обеспечения размещения копии решения в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома по адресу: обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 11-й, уч. 13, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом);

- направить АО «ГАЗЭКС» ИНН/КПП: 6612001379/660850001, копию решения, и сведения об ООО УЖК «Наш дом», являющегося представителем правообладателей земельного участка, способах связи с ними.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Председатель
Комитета по управлению
муниципальным имуществом



О.В. Адамчук