



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

*от 30 июля 2024 года № 259
город Качканар Свердловской области*

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса РФ, постановлений администрации Качканарского городского округа от 14.10.2021 № 824 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», от 05.12.2023 № 1078 «О внесении изменений в некоторые Постановления Администрации Качканарского городского округа», во исполнение решений, принятых 03.07.2024 на совещании об определении порядка расселения и сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу в Качканарском городском округе (протокол от 05.07.2024 № 70), Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа:

РЕШИЛ:

1. Изъять для муниципальных нужд Качканарского городского округа земельный участок с кадастровым номером 66:48:0310001:5 адрес (местоположение): обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 4-й А, уч.57, площадью 1627 кв.м., из категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - многоквартирный жилой дом, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 66:48:0310001:53, признанным аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять с учетом согласия собственников в муниципальную собственность Качканарского городского округа объекты недвижимости (жилые помещения), находящиеся в частной собственности физических лиц и расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 66:48:0310001:53, признанном аварийным и подлежащим сносу, указанные в приложении к настоящему решению.

3. Направить копию настоящего решения правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в приложении к настоящему решению, в порядке,

установленном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения.

4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения, заявление о государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего решения.

5. Обнародовать настоящее решение (за исключением приложения) в разделе «Деятельность. Решения и распоряжения» на официальном сайте Комитета по имуществу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее решение (за исключением приложения) в ближайшем выпуске газеты «Качканарское время».

7. Уведомить Администрацию Качканарского городского округа о принятом решении.

И.о. Председателя Комитета
по имуществу



М.В. Хаметова