



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

*от 30 июля 2024 года № 261  
город Качканар Свердловской области*

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка**

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса РФ, постановлений администрации Качканарского городского округа от 29.12.2017 № 1362 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», от 24.11.2023 № 1055 «О признании утратившими силу некоторых Постановлений Администрации Качканарского городского округа», во исполнение решений, принятых 03.07.2024 на совещании об определении порядка расселения и сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу в Качканарском городском округе (протокол от 05.07.2024 № 70), Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Изъять для муниципальных нужд Качканарского городского округа земельный участок с кадастровым номером 66:48:0310002:33 адрес (местоположение): обл. Свердловская, г. Качканар, мкр. 4-й А, уч. 103, площадью 1248 кв.м., из категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - многоквартирный жилой дом, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 66:48:0310002:63, признанным аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять с учетом согласия собственников в муниципальную собственность Качканарского городского округа объекты недвижимости (жилые помещения), находящиеся в частной собственности физических лиц и расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 66:48:0310002:63, признанном аварийным и подлежащим сносу, указанные в приложении к настоящему решению.

3. Направить копию настоящего решения правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в приложении к настоящему решению, в порядке,

установленном пункте 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения.

4. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения, заявление о государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего решения.

5. Обнародовать настоящее решение (за исключением приложения) в разделе «Деятельность. Решения и распоряжения» на официальном сайте Комитета по имуществу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее решение (за исключением приложения) в ближайшем выпуске газеты «Качканарское время».

7. Уведомить Администрацию Качканарского городского округа о принятом решении.

И.о. Председателя  
Комитета по имуществу



М.В. Хаметова