

## ПРОТОКОЛ № 4

заседания рабочей группы для выявления неиспользуемого, неэффективно используемого, используемого не по назначению имущества, в целях включения его в Перечни для оказания имущественной поддержки СМП

г. Качканар

« 26 » октября 2023 года

присутствовали: Ярославцев А.А., Адамчук О.В., Касимов К.Н.,  
Иглин И.Л., Хаметова М.В.

### **Повестка дня:**

1. О целевых показателях развития имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан по Качканарскому городскому округу.

2. О рассмотрении проекта изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень)

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

**Решили** - утвердить предложенную повестку заседания.

### **По первому вопросу повестки заседания комиссии:**

#### **1. СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Адамчук О.В.**

Протоколом заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Свердловской области от 16.09.2022 № 8, проведенного Министерством инвестиций и развития Свердловской области в заочной форме, утверждены целевые показатели развития имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан на муниципальном уровне. (Приложение № 1).

По состоянию на 01.10.2023 г. в Перечне содержится 39 объектов. Целевой показатель по Качканарскому городскому округу на 2023 год – 40 объектов, на 2024 год – 44 объекта.

Количество объектов, предоставленных в аренду по состоянию на 01.10.2023: СМП - 19, самозанятым – 3. Целевой показатель на 2023 год – 14/2, на 2024 год – 15/2.

**Решили:** информацию принять к сведению

Голосовали: «за» -6, «против» - 0.

**По второму вопросу повестки заседания комиссии:**

1) **Предложено:** исключить из Перечня сведения о муниципальном имуществе:

- земельный участок, КН 66:48:0317001:2073, площадью 771,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, 11 микрорайон, участок № 35/4, назначение – объекты придорожного транспорта, по следующим основаниям: право муниципальной собственности на земельный участок прекращено в установленном законом порядке (пп. 6 п. 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации);

- земельный участок, КН 66:48:0316001:2498, площадью 630 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, ул. Чехова, уч. 66, назначение – под объекты бытового обслуживания, по следующим основаниям: в течение 2-х лет не поступило ни одной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - \_\_5\_\_, «против» - \_\_0\_\_.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом исключить из Перечня сведения о муниципальном имуществе:

№ по позиции	Наименование имущества	Адрес (местоположение)	Площадь	Назначение объекта	кадастровый (условный) номер	Обременение
1	2	3	4	5	6	7
53	Земельный участок	Свердловская область, г. Качканар, 11 микрорайон, участок № 35/4	771,0	Объекты придорожного сервиса	66:48:0317001:2073	аренда
62	Земельный участок	Свердловская область, г. Качканар, ул. Чехова, уч. 66	630	Под объекты бытового обслуживания	66:48:0316001:2498	свободный

2) **Предложено:** дополнить Перечень на 7 объектов недвижимого имущества, расположенного на территории Качканарского городского округа:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й. д. 15; КН 66:48:0314001:2823, общей площадью 92,9 кв.м., назначение – торговое;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 20; КН 66:48:0314001:2825, общей площадью 78,5 кв.м., назначение – торговое;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, мкр. 8-й, д. 6, пом. 1,2,3,4,5,6; КН 66:48:0307001:1194, общей площадью 101,4 кв.м., назначение – торговое;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, мкр. 5-й, д. 74; КН 66:48:0000000:2437, общей площадью 305,1 кв.м., назначение – офисное, складское;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 47; КН 66:48:0315002:1317; общей площадью 67,6 кв.м., назначение – складское;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, мкр. 11-й. д. 1а; КН 66:48:0317001:2249, общей площадью 36,2 кв.м., назначение – торговое.

- нежилое помещение, расположенное по адресу: - Свердловская область, г. Качканар, ул. Гикалова, д. 6; КН 66:48:0318001:2204, общей площадью 84,1 кв.м., назначение – складское.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

Рекомендовать для включения в Перечень следующие объекты:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (местоположение)	Площадь	Назначение объекта	кадастровый (условный) номер	Обременение
1	2	3	4	5	6	7
65	Нежилое помещение	Свердловская обл, г. Качканар, 10 микрорайон, д. 15	92,9	Торговое	66:48:0314001:2823	аренда
66	Нежилое помещение	Свердловская обл., г. Качканар, 10 микрорайон, д. 20	78,5	Торговое	66:48:0314001:2825	аренда
67	Нежилое помещение	Свердловская обл., г. Качканар, 8 микрорайон,	101,4	Торговое	66:48:0307001:1194	аренда

		д. 6, пом. 1,2,3,4,5,6				
68	Нежило е помеще ние	Свердловская обл., г. Качканар, 5 микрорайон, д. 74	305,1	Офисное, складское	66:48:0000000:24 37	аренда
69	Нежило е помеще ние	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Свердлова, д. 47	67,6	Складское	66:48:0315002:13 17	аренда
70	Нежило е помеще ние	Свердловская обл., г. Качканар, 11 микрорайон, д. 1А	36,2	Торговое	66:48:0317001:22 49	аренда
71	Нежило е помеще ние	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Гикалова, д. 6	84,1	Складское	66:48:0318001:22 04	свободно

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

Председатель комиссии

А.А. Ярославцев

Секретарь комиссии:

М.В. Хаметова

Ольга Владимировна Адамчук  
(34341) 6-85-10