

ПРОТОКОЛ № 2

заседания рабочей группы для выявления неиспользуемого, неэффективно используемого, используемого не по назначению имущества, в целях включения его в Перечни для оказания имущественной поддержки СМП

г. Качканар

« 20 » октября 2022 года

присутствовали: Ярославцев А.А., Адамчук О.В., Касимов К.Н.,
Иглин И.Л., Леонтьева Н.В., Хаметова М.В.

Повестка дня:

1. О целевых показателях развития имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан по Качканарскому городскому округу.
2. О рассмотрении проекта изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень)

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0.

Решили - утвердить предложенную повестку заседания.

По первому вопросу повестки заседания комиссии:

1. **СЛУШАЛИ:** Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Адамчук О.В.

Протоколом заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Свердловской области от 16.09.2022 № 8, проведенного Министерством инвестиций и развития Свердловской области в заочной форме, утверждены целевые показатели развития имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан на муниципальном уровне. (Приложение № 1).

По состоянию на 01.10.2022 г. в Перечне содержится 34 объекта. Целевой показатель по Качканарскому городскому округу на 2022 год – 36 объектов, на 2023 год – 40 объектов, на 2024 год – 44 объекта.

Количество объектов, предоставленных в аренду по состоянию на 01.10.2022:

СМП - 13, самозанятым – 3. Целевой показатель на 2022 год – 13/2; на 2023 год - 14/2, на 2024 год – 15/2.

Решили: информацию принять к сведению

Голосовали: «за» -6, «против» - 0.

По второму вопросу повестки заседания комиссии:

- 1) Предложено: исключить из Перечня сведения о муниципальном имуществе:
- нежилое помещение, КН 66:48:0308004:961, площадью 18,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, ул. Свердлова, д. № 29, назначение – офис;

- здание нежилого назначения, КН 66:48:0308004:181, площадью 1569,1 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Качканар, 4 микрорайон д. № 28, назначение – услуги бань;

- нежилое помещение, КН 66:48:0314001:2832, площадью 34,8 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Качканар, 10 микрорайон д. № 5, назначение – офис;

по следующим основаниям: в течение 2-х лет об субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

- земельный участок, КН 66:48:0303001:376, площадью 7633,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Качканар, 9 квартал, промышленная зона, участок напротив леспромхоза, назначение – транспорт, как дублирующую запись.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом исключить из Перечня сведения о муниципальном имуществе:

№ по зи ци и	Наименование имущества	Адрес (местоположен ие)	Площадь	Назначени е объекта	кадастровый (условный) номер	Обремене ние
1	2	3	4	5	6	7
9	Помещение нежилого назначения	г. Качканар, ул. Свердлова, д. 29	18,4	офисное	66:48:0308004:96 1	-
20	Здание нежилого назначения	г. Качканар, 4 микрорайон, д. 28	1569,1	Услуги бань	66:48:0308001:18 1	-
27	Помещение нежилого назначения № 213	г. Качканар, 10 микрорайон, д. № 5	34,8	офисное	66:48:0314001:28 32	-
51	Земельный участок	Свердловская обл., г. Качканар, 9 квартал, промышленная	7633,0	транспорт	66:48:0303001:37 6	-

		зона, участок напротив леспромхоза				
--	--	--	--	--	--	--

2) Предложено: дополнить Перечень на 6 объектов, в том числе из состава земельных участков, пригодных для ведения производственной, строительной и торговой деятельности на территории Качканарского городского округа:

- земельный участок КН 66:48:0303001:938, площадью 9917,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, промышленная зона, 9 квартал, участок 51/41, назначение – размещение сооружений промышленности;

- земельный участок КН 66:48:0317001:2073, площадью 771,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, 11 микрорайон, участок 35/4, назначение – объекты придорожного сервиса;

- земельный участок КН 66:48:0317001:2368, площадью 789,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, 11 микрорайон, участок 35/5, назначение – объекты дорожного сервиса;

- земельный участок КН 66:48:0302001:2881, площадью 510,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, ул. Октябрьская, участок 37а, назначение – обслуживание автотранспорта;

- земельный участок КН 66:48:0302001:5221, площадью 537,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Качканар, ул. Октябрьская, участок 37а/1, назначение – обслуживание автотранспорта;

- нежилое помещение (секция Г), КН 66:48:0000000:2283, площадью 251,4 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Качканар, 11 микрорайон д. 21, назначение – офис, торговля.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать для включения в Перечень следующие объекты:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (местоположение)	Площадь	Назначение объекта	кадастровый (условный) номер	Обременение
1	2	3	4	5	6	7
52	Земельный участок	Свердловская обл, г. Качканар, промышленная зона, 9 квартал, участок 51/41	9917,0	Размещение сооружений промышленности	66:48:0303001:938	аренда
53	Земельный участок	Свердловская обл., г. Качканар, 11 микрорайон, участок № 35/4	771,0	Объекты придорожного сервиса	66:48:0317001:2073	аренда
54	Земельный участок	Свердловская обл., г. Качканар, 11 микрорайон, участок № 35/5	789,0	Объекты дорожного сервиса	66:48:0317001:2368	аренда

55	Земельный участок	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Октябрьская, участок № 37а	510,0	Обслуживание автотранспорта	66:48:0302001:2881	аренда
56	Земельный участок	Свердловская обл., г. Качканар, ул. Октябрьская, участок № 37а/1	537,0	Обслуживание автотранспорта	66:48:0302001:5221	аренда
57	Нежилое помещение (секция Г)	Свердловская обл., г. Качканар, 11 мкр., д. 21	251,4	Офисное, торговое	66:48:0000000:2283	свободно

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0.

Председатель комиссии


А.А. Ярославцев

Секретарь комиссии:


М.В. Хаметова

Ольга Владимировна Адамчук
(34341) 6-85-10

