



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

*от 12.10.2023 года № 271  
город Качканар Свердловской области*

***Об установлении инвестиционных обязательств и  
обязательств по эксплуатации технологически  
связанных объектов муниципальной собственности,  
предназначенных для оказания услуг в сфере электроснабжения***

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Качканарского городского округа, утвержденного решением Думы Качканарского городского округа от 18.11.2020 № 89, решением Думы Качканарского городского округа от 19.07.2023 № 54 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества Качканарского городского округа на 2023-2025 годы», приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.09.2023 № 439 «О внесении изменений в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «ЕвразЭнергоТранс» на 2021-2024 годы», полномочиями органов местного самоуправления Качканарского городского округа в сфере управления и приватизации муниципального имущества Качканарского городского округа, в целях обеспечения сохранения целевого назначения объектов, руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа, утвержденного решением Качканарской городской Думы от 29.12.2005 № 127 (в актуальной редакции), Комитет по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа:

**РЕШИЛ:**

1. Установить в отношении технологически связанных и указанных в решении Думы Качканарского городского округа от 19.07.2023 № 54 «О внесении изменений в

Прогнозный план (программу) приватизации имущества Качканарского городского округа на 2023-2025 годы», объектов следующие инвестиционные обязательства и обязательства по эксплуатации.

Инвестиционные обязательства:

1) установка на трансформаторных подстанциях и сетях, присоединенных к жилым районам Качканарского городского округа, модернизированную информационно-измерительную систему, учитывающую потребление электроэнергии в режиме реального времени, размер обязательств не менее – 7 000 000 (Семь миллионов) руб., в т. ч. НДС, срок исполнения – 2024 год;

2) в целях обеспечения технически исправного состояния объектов, в том числе по истечении срока их полезного использования, необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации, включать объекты электросетевого хозяйства, указанные в решении Думы Качканарского городского округа от 19.07.2023 № 54 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества Качканарского городского округа на 2023-2025 годы», в инвестиционную программу субъекта электроэнергетики, утверждаемую в соответствии с положениями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Перечень объектов, включаемых в проект инвестиционной программы субъекта электроэнергетики, должен быть согласован с Качканарским городским округом.

Годовой размер инвестиционных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, указанных в решении Думы Качканарского городского округа от 19.07.2023 № 54 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества Качканарского городского округа на 2023-2025 годы», такой инвестиционной программе не может быть менее 7 000 000 (Семь миллионов) руб. Размер инвестиционных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, подлежит ежегодной индексации (изменению) и не может быть менее индекса инфляции, утверждаемого федеральным законом о бюджете на соответствующий год.

Обязательства по эксплуатации:

1) использовать и эксплуатировать объекты в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными Минэнерго России от 08.07.2002 №204, другими нормативными актами Российской Федерации, Свердловской области, для отпуска электроэнергии и оказания услуг по электроснабжению потребителей и абонентов бессрочно;

2) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229;

3) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

Поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если

прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

Обязательства по эксплуатации в части максимального периода прекращения и (или) предоставления потребителям товаров, услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг регламентируются Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 и Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты, покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с момента вступления в законную силу.

В случае отмены, перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов, покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных и инвестиционных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

2. Установленные настоящим решением условия инвестиционных обязательств и обязательств по эксплуатации в отношении объектов электросетевого хозяйства, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

Обязательства сохраняются в случае перехода права собственности от покупателя к другому лицу (лицам).

3. Установленные настоящим решением в отношении технологически связанных и указанных в решении Думы Качканарского городского округа от 19.07.2023 № 54 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества Качканарского городского округа на 2023-2025 годы», объектов инвестиционные обязательства и обязательства по эксплуатации являются неотъемлемой частью условий приватизации таких объектов.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Качканарское время», обнародовать на сайте Комитета по имуществу в информационно-коммуникационной сети общего пользования «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его опубликования.

Председатель Комитета



О.В. Адамчук