

ПРОТОКОЛ № 1

заседания рабочей группы для выявления неиспользуемого, неэффективно используемого, используемого не по назначению имущества, в целях включения его в Перечни для оказания имущественной поддержки СМП

г. Качканар

«22» мая 2020 года

Присутствовали Ярославцев А.А., Адамчук О.В., Румянцев В.А., Леонтьева
члены рабочей группы: Н.В., Мальцева М.А., Хаметова М.В.

Заседание проходило при участии Ю.Н. Бячкова – председателя Думы КГО, возражений не поступило.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя, заместителя председателя, секретаря рабочей группы.
 2. О проведении анализа реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Качканарского городского округа.
 3. О рассмотрении предложений о дополнении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) не менее чем на 1 объект, в том числе из состава земельных участков, имущества, закрепленного за учреждениями и предприятиями.
- Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0.

Решили - утвердить предложенную повестку заседания.

По первому вопросу повестки заседания рабочей группы:

1. СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Адамчук О.В.

Предложено избрать председателем рабочей группы Ярославцева А.А., заместителем председателя - Адамчук О.В., секретарем - Хаметову М.В.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6, «против» - 0.

РЕШИЛИ:

Избрать Председателем рабочей группы - Ярославцева А.А.;
Заместителем председателя рабочей группы - Адамчук О.В.;
Секретарем рабочей группы - Хаметову М.В.

По второму вопросу повестки заседания рабочей группы:

2. СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Адамчук О.В.

В рамках проведения анализа реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Качканарского городского округа, включая закрепленное за учреждениями и предприятиями, проведена следующая работа:

1) При рассмотрении вопросов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и учреждений на балансовых комиссиях, рассмотрены вопросы об эффективности использования муниципального имущества, закрепленного за учреждениями и предприятиями;

2) Проведен анализ реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Качканарского городского округа, включая имущество, закрепленное за учреждениями и предприятиями.

3) По состоянию на 01.01.2020 в Реестре муниципальной собственности Качканарского

- объекты жилого фонда – 944 шт;
- сооружения – 900 шт;
- нежилых зданий, помещений – 310 шт;
- в пользовании муниципальных унитарных предприятий – 122 объекта капитального строительства (далее- ОКС), в т.ч. 19- на праве хозяйственного ведения, 103- на праве аренды;
- в пользовании учреждений – 119 ОКС, в т.ч. 58- на праве оперативного управления, 61- на праве безвозмездного пользования;
- объектов казны - 69 шт, в т.ч:
- на праве аренды и по договорам хранения - 36 ОКС;
- в муниципальной казне (не используются) – 33 ОКС.

Свободных земельных участков, пригодных для ведения бизнеса – 15 (Перечень размещен на сайте КГО)

В обсуждении принимали участие члены рабочей группы.

РЕШИЛИ:

Принять информацию о проведении анализа реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Качканарского городского округа, включая закрепленное за учреждениями и предприятиями, к сведению.

Голосовали: «за» - 6 , «против» - 0 .

По третьему вопросу повестки заседания рабочей группы:

3. СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Адамчук О.В.

Предложено дополнить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) не менее чем на 1 объект, в том числе из состава земельных участков, имущества, закрепленного за учреждениями и предприятиями, одним земельным участком из Перечня свободных земельных участков, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности на территории Качканарского городского округа, размещенным на официальном сайте КГО <https://kgo66.ru>:

- земельный участок КН 66:48:0316001:2417, площадью 432,0 кв.м., расположенный по адресу: г. Качканар, 4а микрорайон,уч. №113, назначение – объекты придорожного сервиса;

Голосовали: «за» - 6 , «против» - 0 .

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать для включения в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) земельный участок:

Адрес	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Зона	Основные виды разрешенного использования
г Качканар, 4а микрорайон, участок № 113	432	66:48:0316001:2417	Земли населенных пунктов	Объекты придорожного сервиса	Т зона транспортной инфраструктуры	1) объекты гаражного назначения; 2) коммунальное обслуживание; 3) гостиничное обслуживание; 4) обслуживание автотранспорта 5) объекты придорожного сервиса; 6) транспорт 7) земельные участки (территории) общего пользования

Председатель комиссии

 А.А. Ярославцев

Секретарь комиссии:

М.В. Хаметова