



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**СТАТС-СЕКРЕТАРЬ –
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1, Москва, 101000
тел.: (495) 917-15-24, факс: (495) 983-40-20
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

09.10.2020 № 13-1949-АБ/20

на № _____ от _____

**Высшие органы
исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)**

Информационное письмо

В целях реализации требований, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в редакции Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Росреестром приняты следующие приказы, зарегистрированные в Минюсте России:

от 6 августа 2020 г. № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки», регистрационный № 59860 от 15 сентября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0279 «Об установлении критериев соответствия методическим указаниям о государственной кадастровой оценке проекта отчета, обновленной версии проекта отчета, подготовленных бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», регистрационный № 60179 от 1 октября 2020 г.;

ПРАВИТЕЛЬСТВО
Свердловской области
09.10.2020
Вх.№ 46602

от 6 августа 2020 г. № П/0280 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, в том числе формы предоставления таких разъяснений» (далее – приказ № П/0280), регистрационный № 60050 от 28 сентября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0281 «Об утверждении Порядка расчета и размещения индексов рынка недвижимости», регистрационный № 60171 от 1 октября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0282 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляемых в исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, сроков, порядка и требований к формату их предоставления в электронной форме», регистрационный № 60175 от 1 октября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0283 «Об утверждении Порядка формирования и предоставления перечней объектов недвижимости», регистрационный № 60194 от 28 сентября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0284 «Об утверждении Требований к отчету об итогах государственной кадастровой оценки», регистрационный № 60172 от 1 октября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0285 «Об утверждении формы акта об определении кадастровой стоимости, требований к его подписанию, к составу систематизированных сведений об определении кадастровой стоимости, а также требований к формату такого акта и представляемых с ним документов в электронной форме», регистрационный № 60153 от 30 сентября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», регистрационный № 60240 от 5 октября 2020 г.;

от 6 августа 2020 г. № П/0287 «Об утверждении форм заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и документов, формируемых в связи с рассмотрением такого заявления, требований к их заполнению, требований к формату таких заявления и иных документов в электронной форме», регистрационный № 60243 от 5 октября 2020 г.

Дополнительно необходимо отметить, что приказ № П/0280 вступает в силу с 1 января 2021 г.

Вместе с тем приказом Минэкономразвития России от 25 августа 2020 г. № 554 «О признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России в сфере государственной кадастровой оценки» (вступает в силу с 16 октября 2020 г.) признается утратившим силу приказ Минэкономразвития России от 30 июня 2017 г. № 317 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, в том числе формы предоставления таких разъяснений» (далее – приказ № 317).

Таким образом, с 16 октября 2020 г. до 1 января 2021 г. Росреестр рекомендует осуществлять рассмотрение обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, в порядке и по форме, установленным приказом № 317.

Вышеуказанную информацию просим довести до сведения бюджетных учреждений субъектов Российской Федерации, наделенных полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости.



А.И. Бутовецкий